

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Prameny konaného dne 14.6.2024

Zahájení zasedání zastupitelstva bylo v souladu s § 92 odst. 1 zákona č 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění zahájeno v 15:30 starostkou obce Michalou Málkovou (dále jako „ předsedající“) v zasedací místnosti Obecního úřadu, Prameny 32, Prameny.

Přítomní zastupitelé: Michala Málková, Petr Dolanský, Josef Pagáč, Ladislav Poslušný, Vanda Rosenbergová, Lenka Šatrová, Anna Fábiková.

Ze zasedání Zastupitelstva se omluvil Martin Pavel, Ing. Göran Wohlrab se neomluvil.

Zasedání se zúčastnil jeden občan.

Předsedající na úvod konstatovala, že zasedání Zastupitelstva obce Prameny bylo v souladu s ustanovením zákona o obcích řádně svoláno starostkou obce. Informace o svolání zasedání Zastupitelstva s navrženým programem byla vyvěšena v souladu s § 93 odst. 1 zákona o obcích na úřední desce Obecního úřadu a na elektronické úřední desce zveřejněna od 5. 6. 2024

Na základě prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva předsedající dále konstatovala, že je přítomno 7 členů zastupitelstva a zastupitelstvo obce je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

1. Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající oznámila, že podle zákona o obcích se ze zasedání zastupitelstva pořizuje zápis, který podepisují starosta, popř. místostarosta a určení ověřovatelé. Předsedající navrhla za ověřovatele členy zastupitelstva Petra Dolanského a Vandu Rosenbergovou. Jako zapisovatelku nevrhla zastupitelku Lenku Šatrovou. Poté dala předsedající hlasovat o následujícím usnesení:

Usnesení č. 1

Zastupitelstvo určuje ověřovateli zápisu pana Petra Dolanského a paní Vandu Rosenbergovou a zapisovatelkou Lenku Šatrovou.

Veřejné hlasování – zvednutím ruky: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0
Usnesení bylo přijato.

2. Ověření zápisu ze zasedání konaného 16.3.2024

Lenka Šatrová uvedla, že zápis ověřila a podepsala, taktéž uvedl Josef Pagáč. Předsedající informovala, že zápis je k dispozici v úředních hodinách v kanceláři obecního úřadu a bude

zveřejněn na webu obce. Předsedající dala možnost se přítomným zastupitelům k zápisu vyjádřit. Nikdo neměl žádné námítky k zápisu.

3. Schválení programu

Předsedající přečetla program zasedání a informovala, že byl spolu s informací o konání zasedání vyvěšen na úřední desce i elektronické desce obecního úřadu od 5. 6. 2024. S pozvánkou jej obdrželi i všichni zastupitelé. Následně se tázala přítomných zastupitelů, zda mají nějaký návrh na doplnění programu.

Následně dala předsedající hlasovat o programu zasedání v tomto znění:

Usnesení č.2

Zastupitelstvo obce schvaluje následující program dnešního zasedání:

1. Závěrečný účet 2023

2. Prodej části pozemku 51/9, orná půda, výměra k prodeji 496 m²

3. Strategický rozvojový dokument obce

Veřejné hlasování – zvednutím ruky PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení bylo přijato.

1. Závěrečný účet 2023

Předsedající uvedla, že závěrečný účet spolu s účetní závěrkou je obec povinna schválit do konce června. Návrh závěrečného účtu byl zveřejněn na úřední desce a webu obce od 27.5. dále uvedla, že do dne zahájení zastupitelstva nebyla k závěrečnému účtu vznesena žádná připomínka z řad občanů a zastupitelů.

Předsedající navrhla k 1. bodu programu přijmout usnesení o úpravě doby jednotlivých vystupujících na jedno vystoupení v rozsahu max. 2 minuty.

Usnesení č. 3

Zastupitelstvo obce Prameny, upravuje dobu jednotlivých vystupujících k bodu č.1 na jedno vystoupení v rozsahu max. 2 minuty.

Veřejné hlasování – zvednutím ruky: PRO: 6 PROTI: 1 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení bylo přijato.

Předsedající dala možnost vyjádřit se k závěrečnému účtu. Přihlásila se zastupitelka Fábiková s dotazy.

1.) Co spadá do položky 883 000 Kč na opravy a udržování ve výkazu zisky a ztráty.

2.) Proč se příjem z pronájmů a pachtů zvedl ze 30 000 Kč na 130 000 Kč. Co se konkrétně pronajímalo.

Zastupitelka Fábiková vznesla připomínku, že se jí nelíbí, že byl nájem na rodinný dům za loňský rok 11 000 Kč. Paní Fábikové vznesla připomínku na to, že jí předsedající upírá právo na vznesení dotazů a že usnesení č. 3 je protizákonné. Na to předsedající odpověděla, že usnesení č. 3 protizákonné není, že jí to bylo naopak doporučeno. Předsedající dále uvedla, že na dotazy paní Fábikové odpoví do třiceti dnů, jak dovoluje zákon a odpovědi zveřejní na

úřední desce. Předsedající se zeptala, zda má ještě někdo nějaké dotazy, nikdo jiný dotazy již neměl. Předsedající přednesla usnesení k hlasování.

Usnesení č. 4

a) Zastupitelstvo obce Prameny projednalo návrh závěrečného účtu za rok 2023 včetně zprávy o přezkoumání hospodaření obce za rok 2023 a vyjádřilo souhlas s celoročním hospodařením obce s výhradami, na základě nichž přijalo v souladu s ustanovením § 13 odst. 1 zákona č. 420/2004 Sb. o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, tato nápravná opatření: Obecní úřad bude plnit v oblasti samostatné působnosti úkoly, které mu uložilo zastupitelstvo obce tím, že poskytne předsedovi finančního výboru a předsedovi kontrolního výboru odměnu ve správné výši a dále bude odměna ve výši schválené zastupitelstvem obce poskytnuta ode dne stanoveného zastupitelstvem obce, nejdříve však ode dne přijetí usnesení zastupitelstva obce, které odměnu stanovilo v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., Obecní úřad bude plnit v oblasti samostatné působnosti úkoly, které mu uloží zastupitelstvo obce dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, dále i „zákon 128/2000 Sb.“,

b) Zastupitelstvo obce Prameny souhlasí s účetní uzávěrkou obce Prameny za rok 2023

Veřejné hlasování – zvednutím ruky: PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1
Usnesení bylo přijato.

2. Prodej části pozemku 51/9, orná půda, výměra k prodeji 496 m²

Předsedající se zeptala, zda má někdo nějaký dotaz k projednávanému bodu programu č.2 Prodej části pozemku 51/9, orná půda, výměra k prodeji 496 m².

Zastupitelka Fábiková vnesla dotaz: Zda je pole, na kterém leží pozemek pronajaté.

Předsedající na dotaz odpověděla, že pole je pronajaté a pozemek, který bude prodán se ošetří v rámci dodatku.

Usnesení č. 5

Zastupitelstvo obce Prameny souhlasí s prodejem části pozemku ve vlastnictví obce p.č. 51/9 orná půda, stanovená výměra k prodeji dle geometrického plánu 496 m² paní Daně Bartošové. Kupní cena pozemku je 49 600 Kč. Vklad do katastru nemovitostí hradí kupující. Zastupitelstvo obce, pověřuje starostku obce k zajištění kupní smlouvy a následně k jejímu podpisu.

Veřejné hlasování – zvednutím ruky: PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 1
Usnesení bylo přijato.

3. Strategický rozvojový dokument obce

Předsedající informovala že strategický rozvojový dokument obce, je důležitý do budoucna při žádostech o dotace, že se tento dokument může postupně doplňovat.

Zastupitelka Fábiková vnesla dotaz: Kolik obec stálo vypracování tohoto dokumentu. Na to

předsedající odpověděla, že vypracování dokumentu stálo 23 000 Kč včetně DPH.

Usnesení č.6

Zastupitelstvo obce Prameny schvaluje Strategický plán rozvoje na roky 2024 – 2034.

Veřejné hlasování – zvednutím ruky: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení bylo přijato.

Předsedající všem přítomným poděkovala, že se dostavili na zasedání.

Zasedání bylo ukončeno v cca 15:50 hodin.

Seznam příloh:

- 1. Prezenční listina**
- 2. Důvodové zprávy včetně všech příloh, které obdrželi zastupitelé.**

Zapisovatelka: Lenka Šatrová